

## DELIBERATION du CONSEIL MUNICIPAL de la VILLE de GAILLAC (Tarn)

**[Mercredi 15 avril 2026]**

Date de la convocation  
9 avril 2026  
Date d'affichage  
17 avril 2026

Nombre de conseillers  
En exercice : 33  
Présents : 32  
Procurations : 1  
Votants : 33

Patrice GAUSSERAND, Maire, Marie MONTELS, Daniel RIBES, Daniel BREIL, Sophie BOUVIER-BELLEVILLE, Michel CARIVEN, Jennifer CHEVALIER, Antony MOUSSU, Gabrielle CASTAGNE-BARDI, Jean-Brice TERZIEFF, Martine VIOLETTE, Bruno FOLMER, Karine DEPETRIS, Laurent SQUASSINA, Virginie PUECH, Eric BAILHE, Virginie SIMON, Bernard ROUQUETTE, Corinne DARMANI, Nicolas AUTHESERRE, Delphine GANTOIS-HENRY, Lahcene BAAZIZ, Isabelle DURANCEAU, Jean-Marc AGUERRE, Peggy NOUVIALE, Thomas DOMENECH, Marie-Thérèse CIGLIANA, Christophe WATTRELOT, Sylvie BAGUELIN, Christelle HARDY, Claire VILLENEUVE, Jean MONCERET, conseillers

**Absents et représentés** : Joëlle BERTHOMIEU

**N° 063/ 2026**

**Absents** :

*Secrétaire de séance : Jennifer CHEVALIER*

### OBJET DE DELIBERATION : Bilan des acquisitions et cessions immobilières réalisées en 2025

VU l'article L2241-1 du Code général des collectivités territoriales indiquant que le bilan des acquisitions et cessions opérées sur le territoire d'une commune de plus de 2 000 habitants par celle-ci, ou par une personne publique ou privée agissant dans le cadre d'une convention avec cette commune, donne lieu chaque année à une délibération du conseil municipal.

Les acquisitions et cessions réalisées en 2025 se décomposent de la manière suivante :

#### ACQUISITIONS

Nature du bien	Adresse	Ref cadastrale	Surface	Prix	Date délibération	Vendeur
Acquisition par voie d'échange parcelle de terre	28 avenue Flandres Dunkerques - 81600 Gaillac	MO 296	2 a 41 ca	13 566	17/05/2023	Mr Delrieu
Parcelle de terre avec puit	Rue de Lodi et rue St-Vient de Paul - 81600 Gaillac	BX 818 et 825	BX 818 et 825	1	24/09/2024	Sté Le Toit Rabastinois

#### CESSIONS

Nature du bien	Adresse	Ref cadastrale	Surface	Prix	Date délibération	Acquéreur
Local en sous-sol	Cote du Moulin et Place St Michel - 81600 Gaillac	BS 1257 ET BY 858	1 a 89 ca	22 700	24/09/2024	Société Les B's
Cession par voie d'échange	Les Clergous - 81600 Gaillac	MO 144	1 a 73 ca	13 566	17/05/2023	Mr Delrieu
Parcelle de terrain	26 rue des Frères Delga - 81600 Gaillac	BT 733	24 ca	1 000	24/09/2024	SCI Sœurs et Compagnies
Ensemble de parcelles de terre	Les Flourières- Chemin de Matens - 81600 Gaillac	MV 187 204 205 211 ET 212	1 ha 6 a 67 ca	199 430	25/06/2024	Tarn Habitat
Bâtiment à usage de gymnase et terrain	13 rue des Chalets - 81600 Gaillac	LW 30	12 a 60 ca	96 000	30/11/2022	SCI FARE

Il est proposé au Conseil Municipal de prendre acte du bilan des acquisitions et cessions immobilières réalisées par la commune en 2025, tel que présenté ci-dessus.

**VOTES POUR : 33**

**VOTES CONTRE : 0**

**ABSTENTIONS : 0**

**LE CONSEIL MUNICIPAL**, après en avoir délibéré,

**PREND ACTE** du bilan des acquisitions et cessions immobilières réalisées par la commune en 2025, tel que présenté ci-dessus,

**DONNE POUVOIR** au Maire de signer toutes pièces nécessaires à l'accomplissement des présentes.

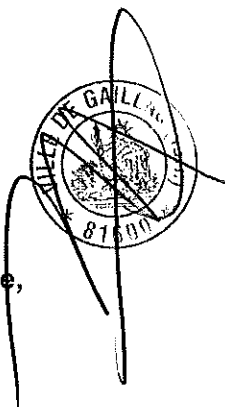
**POUR EXTRAIT CERTIFIE CONFORME**

**Monsieur le Maire**

**Patrice GAUSSERAND**

**La secrétaire de séance,**

**Jennifer CHEVALIER**



A handwritten signature in black ink, which appears to be 'Jennifer Chevalier', written in a cursive style.

**Fait à Gaillac le 16 avril 2026**