

## Extrait du REGISTRE des DELIBERATIONS du CONSEIL MUNICIPAL de la VILLE de GAILLAC (Tarn)

**[Mardi 28 mars 2023]**

Date de la convocation

22 mars 2023

Date de mise en ligne

30 mars 2023

Nombre de conseillers

En exercice : 33

Présents : 30

Procurations : 2

Votants : 32

**Présents :** Martine SOUQUET, Maire, Francis RUFFEL, Christelle HARDY, Dominique HIRISSOU, Alain SORIANO, Pierre TRANIER, Eric PILUDU, Claire VILLENEUVE, Christian PERO, Christel PALIS *Maires Adjoints*, Monique GUILLE, Lahcene BAAZIZ, Dany PORTES, Arnaud ELGOYHEN, Daniel RIBES, : Isabelle BEAUVAIS, Laurent SQUASSINA, Thierry VOGELAAR, David AMALRIC, Martine VIOLETTE, Anne DUBIER, Thierry BODDI, Marie MONTELS, Jean BATAILLOU, Jean-Marc AGUERRE, Elisa GILLET, Gabriel CARRAMUSA, Agnès MERONI, Corinne DARMANI, Thomas DOMENECH *Conseillers*

**Absents et représentés :** Antony MOUSSU, Martine MOSTARDI,

**Absents :** Dominique BOYER

**N° 046/ 2023**

*Secrétaire de séance : Francis RUFFEL*

### **OBJET DE DELIBERATION : Rénovation de l'Hôtel de ville et aménagement des abords : demande de subvention**

Madame le Maire informe l'assemblée du projet de rénovation de l'Hôtel de ville et de l'aménagement de ses abords.

L'opération consistera à la fois à moderniser le bâtiment mais également à aménager les espaces extérieurs pour intégrer l'Hôtel de Ville dans un maillage urbain rénové dont la restructuration a débuté en 2009 avec la réhabilitation de la place de la Libération et s'est poursuivi en 2015 avec l'aménagement des gares routières et ferroviaires.

Le projet se décompose de la manière suivante :

- Restructuration de l'accueil et modernisation des bureaux du service Etat-civil/population et rénovation des bureaux et circulations du 1er étage
- Aménagement d'un parvis devant l'Hôtel de Ville
- Aménagement de l'axe piéton/cycle pôle multimodal – Hôtel de Ville – Centre-ville

Ce projet sera réalisé sur trois exercices :

- 2023 : début des travaux de modernisation du bâtiment de l'Hôtel de ville
- 2024 et 2025 : réalisation des espaces publics

Au terme des études de maîtrise d'œuvre, il résulte un montant estimatif de l'opération de 2 722 944 € HT.

Il est proposé au Conseil Municipal :

- De solliciter une aide financière auprès de l'Etat (DETR et Fonds vert), de la Région Occitanie et du Département du Tarn,
- D'adopter le plan de financement prévisionnel suivant :

	Taux	Tranche 1 - 2023		Tranche 2 - 2024		Tranche 3 - 2025		Total opération	
		Dépenses éligibles	Montant subventions	Dépenses éligibles	Montant subventions	Dépenses éligibles	Montant subventions	Total dépenses	Total subventions
<b>Bâtiment</b>								<b>1 042 930</b>	
Etat DETR	50%	1 042 930	521 465						521 465
Etat Fonds vert	60%	37 468	22 481						22 481
<b>Espaces publics</b>								<b>1 680 014</b>	
Etat DETR	35%			1 000 000	350 000	680 014	238 005		588 005
Etat Fonds vert	80%			64 793	51 834		0		51 834
Département	25%			1 000 000	250 000	680 014	170 004		420 004
Région (plafonné à 100 000 € par an)	25%			1 000 000	100 000	680 014	100 000		200 000
<b>Total opération</b>		<b>1 042 930</b>		<b>1 000 000</b>		<b>680 014</b>		<b>2 722 944</b>	
<b>Total subventions</b>			<b>543 946</b>		<b>751 834</b>		<b>508 008</b>		<b>1 803 788</b>
<b>Autofinancement</b>			<b>498 984</b>		<b>248 166</b>		<b>172 006</b>		<b>919 156</b>

**VOTE : à l'unanimité des membres présents**

**Le CONSEIL MUNICIPAL**, après en avoir délibéré,

**SOLLICITE** auprès du Conseil Départemental du Tarn, de l'Etat et de la Région Occitanie le concours financier mentionné ci-dessus,

**ADOpte** le plan de financement prévisionnel détaillé plus haut,

**DONNE POUVOIR** à Madame le Maire de signer toutes pièces nécessaires à l'accomplissement des présentes.

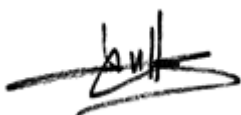
**POUR EXTRAIT CERTIFIE CONFORME**

**Madame le Maire,**

**Martine SOUQUET**

**Le secrétaire de séance,**

**Francis RUFFEL**

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Ruffel', with a horizontal line underneath.

**Fait à Gaillac le 29 mars 2023**